

В соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования участником подпрограммы «Молодежи – доступное жилье» может быть молодая семья, в том числе неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет;

семья признана нуждающейся в жилом помещении;

наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, ПО МЕСТУ ИХ ПОСТОЯННОГО ЖИТЕЛЬСТВА.

Принятие на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях осуществляется органом местного самоуправления на основании заявлений граждан, поданных ими в указанный орган по месту своего жительства. Понятие места жительства раскрывается в ст. 20 Гражданского кодекса РФ и ст. 25 Закона РФ от 25. 06. 1993 года. Регистрация не входит в это понятие и является одним из доказательств, отражающих факт нахождения гражданина по месту пребывания или жительства. Отсутствие регистрации не исключает возможность установления судом места жительства гражданина на основе других данных, не обязательно исходящих от органов регистрационного учета. Регистрация является формой учета граждан в пределах Российской Федерации, носит уведомительный характер и отражает факт нахождения гражданина по месту пребывания или жительства, и ее отсутствие не может служить основанием для ограничения прав и свобод заявителя.

Таким образом, молодая семья должна представить в орган местного самоуправления, в который обращается с заявлением о признании нуждающейся в жилом помещении, документ, подтверждающий факт проживания на территории данного населенного пункта. Таким документом может быть решение суда об установлении факта проживания в данном населенном пункте.

Для участия в подпрограмме в орган местного самоуправления по месту жительства подаются следующие документы:

- заявление на имя главы города Мичуринска о постановке на учет за подписью всех совершеннолетних членов семьи

- копии паспортов (2,3,4,5,14 стр.) всех прописанных, свидетельство о рождении для несовершеннолетних, свидетельство о браке (разводе)

- копия лицевого счета и справка о составе семьи (выписка из домовой книги, заверенная председателем уличного комитета)

- копия правоустанавливающего документа на домовладение (квартиру)
- копия льготных документов
- документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;
- документы, подтверждающие признание молодой семьи как семьи, имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, и в 30-дневный срок с даты представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей подпрограммы. О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления.

Для получения более подробной информации рекомендуем обратиться в управление городского хозяйства администрации города по адресу: г.Мичуринск, ул.Революционная, д.52, тел.(47545) 5-32-18

Кроме того, в соответствии с Правилами, управление городского хозяйства администрации города до 1 сентября года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей-участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (т. е. составляется сводный список из участников подпрограммы, изъявивших желание, (написавшие заявления) в 2015 году на 2016 год) и направляет эти списки в Управление инвестиций и строительства по Тамбовской области. Сводный список молодых семей — участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году формируется по дате постановке на учет, в первую очередь включаются молодые семьи, изъявившие желание, имеющие трех и более детей.